

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
АП Војводина
Општина Ада
Општинска Управа Општине Ада
Одељење за комуналне послове, урбанизам,
грађевинарство и заштиту животне средине
Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство
Број предмета АПР: ROP-ADA-8943-ISAW-1/2025
Заводни број: 001697332 2025 08245 004 000 351 171
Дана: 01.04.2025. године

Одељење за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске Управе општине Ада - Одсек за комуналне послове, урбанизам и грађевинарство на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“, бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/2010-УС, 24/11, 121/2012, 42/2013 – одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019- др.Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), члана 136. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – одлука УС) и члана 11. Одлуке о општинској управи општине Ада („Сл. лист Општине Ада“, бр. 34/2024), решавајући по захтеву инвеститора ОПШТИНА АДА из Аде, поднетог преко пуномоћника Бојан Станишић, из Мола, у предмету издавања решења о одобрењу за извођење радова на инвестиционом одржавању дела јавне водоводне мреже у насељу Мол, у улицама ЈНА и Маршала Тита, на кат.парцелама 4789, 4796 и 4791/3 К.О.Мол, издаје

РЕШЕЊЕ

I ОВИМ РЕШЕЊЕМ СЕ ОДОБРАВА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА на инвестиционом одржавању дела јавне водоводне мреже у насељу Мол, у улицама ЈНА и Маршала Тита, на кат.парцелама 4789, 4796 и 4791/3 К.О.Мол, укупне површине парцела 2 ха 48 а 79 м² + 2 ха 98 а 62 м² + 7 ха 77 а 56 м² = 13 ха 24 а 97 м², инвеститору ОПШТИНА АДА из Аде.

II ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ је категорије Г, класифик. бр. 222210 – локални цевоводи за дистрибуцију воде, предвиђени радови: замена постојећих цевовода од поцинкованих цеви и PVC цеви малих димензија са цевима од полиетилена HDPE 100, спољашњег пречника d = 110 mm, на траси дужине 3400 m, са изградњом надземних против-пожарних хидраната, предрачунске вредности радова 23.718.650,00 РСД без ПДВ-а.

III САСТАВНИ ДЕО ОВОГ РЕШЕЊА ЈЕ ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ – Инвестиционо одржавање јавне водоводне мреже у Мољу у улицама ЈНА и Маршала Тита на кат.парцелама 4789, 4796 и 4791/3 К.О.Мол, израђен од стране "NOVI DOM" Биро за пројектовање и пружање услуга у грађевинарству, из Сенте, Золтана Чуке 34, Главни и Одговорни пројектант Шандор Лајош дипл.инг.грађ., број лиценце: 314 F785 08, који се састоји од:

- **0 - Главне свеске** број E-98/19-IDP-0 од јуна 2019. године,
- **3 - Пројекта хидротеничких инсталација** број E-98/19-IDP-3 од јуна 2019. године.

IV ЗА ПРЕДМЕТНИ ОБЈЕКАТ СЕ НЕ ОБРАЧУНАВА ДОПРИНОС ЗА УРЕЂЕЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА.

V Инвеститор је дужан да поднесе пријаву радова органу који је издао ово одобрење за извођење радова најкасније осам дана пре почетка извођења радова.

VI Инвеститор је обавезан да обезбеди стручни надзор у току извођења радова.

VII ИНВЕСТИТОР ЈЕ ДУЖАН ДА ТРАЈНО ЧУВА ЈЕДАН ОРИГИНАЛНИ ПРИМЕРАК ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ.

Образложење

Дана 01.04.2025. године, инвеститор ОПШТИНА АДА из Аде, путем пуномоћника Бојан Станишић, из Мола, кроз ЦЕОП поднела је захтев број ROP-ADA-8943-ISAW-1/2025, заведен под бројем 001697332 2025 08245 004 000 351 171, од дана 01.04.2025. године, овом органу на прописаном обрасцу, за издавање решења као у диспозитиву.

Уз захтев је достављена документација и то:

1. ИДЕЈНИ ПРОЈЕКАТ - Инвестиционо одржавање јавне водоводне мреже у Мољу у улицама ЈНА и Маршала Тита на кат.парцелама 4789, 4796 и 4791/3 К.О.Мол, израђен од стране "NOVI DOM" Биро за пројектовање и пружање услуга у грађевинарству, из Сенте, Золтана Чуке 34, Главни и Одговорни пројектант Шандор Лајош дипл.инг.грађ., број лиценце: 314 F785 08, који се састоји од:

- **0 - Главне свеске** број E-98/19-IDP-0 од јуна 2019. године,
- **3 - Пројекта хидротеничких инсталација** број E-98/19-IDP-3 од јуна 2019. године;

2. Сагласност надлежног органа на План управљања грађевинским отпадом, број: 001701054 2025 08245 004 000 380 001 од 01.04.2025. године, издато од стране Одељења за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске управе општине Ада, Одсек за заштиту животне средине;

3. Одлука да није потребна процена утицаја на животну средину број: 001701145 2025 08245 004 000 380 001 од 01.04.2025. године, издато од стране Одељења за комуналне послове, урбанизам, грађевинарство и заштиту животне средине Општинске управе општине Ада, Одсек за заштиту животне средине;

4. Пуномоћ за подношење захтева од 01.04.2025. године; и

5. Потврда о уплаћеној накнади за ЦЕОП.

Изводи из листа непокретности бр. 7264 за парцеле број 4789 и 4796 К.О. Мол и бр. 4678 за парцелу број 4791/3 КО Мол, је прибављен по службеној дужности преко електронског сервиса из јавне евиденције Републичког Геодетског Завода, Службе за катастар непокретности Ада, у току обраде предмета.

Инвеститор се ослобађа од обавезе плаћања доприноса за уређење грађевинског земљишта, сходно члану 97. став 8. Закона о планирању и изградњи и члана 11. Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта на територији општине Ада („Службени лист општине Ада“, бр. 9/2015).

Инвеститор је дужан да у складу са чланом 31. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС“, бр. 96/2023), пријаву радова изврши надлежном органу најкасније 8 дана пре почетка извођења радова.

Сходно члану 8ђ. Закона о планирању и изградњи, надлежни орган је проверио испуњеност формалних услова за извођење радова и није се упуштао у оцену техничке документације, нити је испитао веродостојност документације која је достављена. У случају штете настале као последица примене техничке документације, на основу које је издато одобрење, за које се накнадно утврди да није у складу са прописима и правилима струке, за штету солидарно одговарају пројектант и инвеститор.

Такса за ово решење се не наплаћује на основу члана 18. тачке 2. Закона о републичким административним таксама („Сл. гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003 - испр., 61/2005, 101/2005 - др. закон, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 70/2011 - усклађени дин. изн., 55/2012 - усклађени дин. изн., 93/2012, 47/2013 - усклађени дин. изн., 65/2013 - др. закон, 57/2014 - усклађени дин. изн., 45/2015- усклађени дин. изн., 83/2015, 112/2015, 50/2016 - усклађени дин. изн., 61/2017 - усклађени дин. изн., 113/2017, 3/2018 – испр., 50/2018 - усклађени дин. изн., 95/2018, 38/2019 – усклађени дин. изн., 86/2019, 90/2019-испр., 98/2020-ускл.дин.изн., 144/2020, 62/2021-ускл.дин.изн., 138/2022, 54/2023 - усклађени дин. изн., 92/2023, 59/2024 - усклађени дин. изн., 63/2024 - измена и допуна усклађених дин. изн. и 94/2024).

У складу са Одлуком о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за пивредне регистре („Сл. Гласник РС“, бр. 131/2022 и 107/2024 - усклађени дин.

износи) наплаћена је накнада за услуге ЦЕОП-а.

С обзиром да је инвеститор уз захтев за издавање одобрења за извођење радова поднео документацију прописану чланом 26. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник РС”, бр. 96/2023), а на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи и члана 27. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, решено је као у диспозитиву.

Поука о правном средству:

На ово решење може се изјавити жалба у року од 8 дана од дана достављања, Покрајинском Секретаријату за енергетику, грађевинарство и саобраћај АП Војводине са седиштем у Новом Саду, непосредно или путем овог Одељења, на коју жалбу се по члану 2. тарифни број 6. Закона о републичким административним таксама плаћа такса у износу од 590,00 динара.

Шеф одељења
Милва Петров